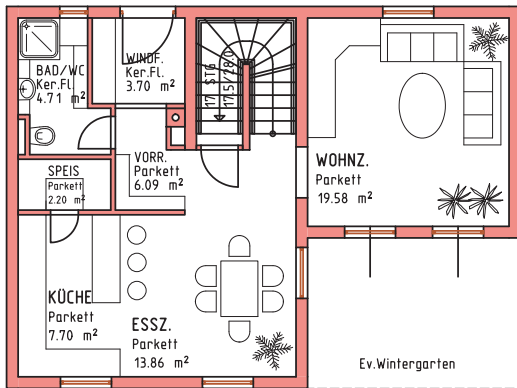




NIEDRIGSTENERGIEPROJEKT ASPANG-Hoffeld



Für die Errichtung einer Reihenanlage mit 5 Wohneinheiten auf dem energie- und haustechnisch neuesten Stand der Technik und optimalen Landesförderungen.

Dieses Niedrigstenergieprojekt wird mit der Unterstützung der Gemeinde Aspangberg-St.Peter und der Firma Glanz Bau GmbH als Planer und Generalunternehmer realisiert.

Durch die Wahl hochwertigster Baustoffe, Heizungssysteme mit Wärmerückgewinnung und energieeffizienter Planung wird ein sehr geringer Energieverbrauch erreicht.

Es kann aus verschiedenen Wohnnutzflächen (von 110m²-140m²) je nach Nutzerwunsch gewählt werden.

Die Bauherrn können in der Planungsphase bis zum Baubeginn individuelle Grundrissgestaltungen sowie Ausstattungswünsche einbringen. Die Keller werden in Dichtbetonbauweise hergestellt. Terrassengröße, Wintergarten, Carport, Balkon, u.s.w je nach den persönlichen Vorstellungen der Bauherrschaft möglich.

Preis ab €650,-/mtl.

**Für nähere Informationen und Angaben:
Fa. GLANZ BAU: 02642/ 514 47**



2870 ASPANG - HÖLL 89
TEL 02642/51447
FAX 02642/51447-70

www.glanzbau.at





Auf Baugründen in der Hoffeldsiedlung werden 5 Wohneinheiten,
bestehend aus 5 Einfamilienhäusern, errichtet.

Die Häuser werden in **Ziegel-Massiv Bauweise**, mit
Vollwärmeschutzfassade errichtet. Aus der Energiekennzahl 30
kWh/m²/a ergibt sich
Niedrigstenergie-Standard mit **maximaler NÖ Wohnbauförderung**.

Wohnnutzfläche 115,87m²

Vollunterkellert-Nutzfläche **Keller 61,72 m²**

Heizung und Warmwasserbereitung erfolgt mittels Wärmepumpe
kontrollierte Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung

Weiters kann bei der Planung auf Ihre Wünsche Rücksicht genommen
werden um den Wohnhaus-Grundriss perfekt an seine zukünftigen
Besitzer anzupassen.

PREIS: € 210.000,- oder monatlich ab € 650,- möglich

Bei Interesse wenden Sie sich an die Gemeinde Aspangberg-St.Peter

unter 02642 / 523 52

oder

an Glanz Bau GmbH

02642 / 514 47

